

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



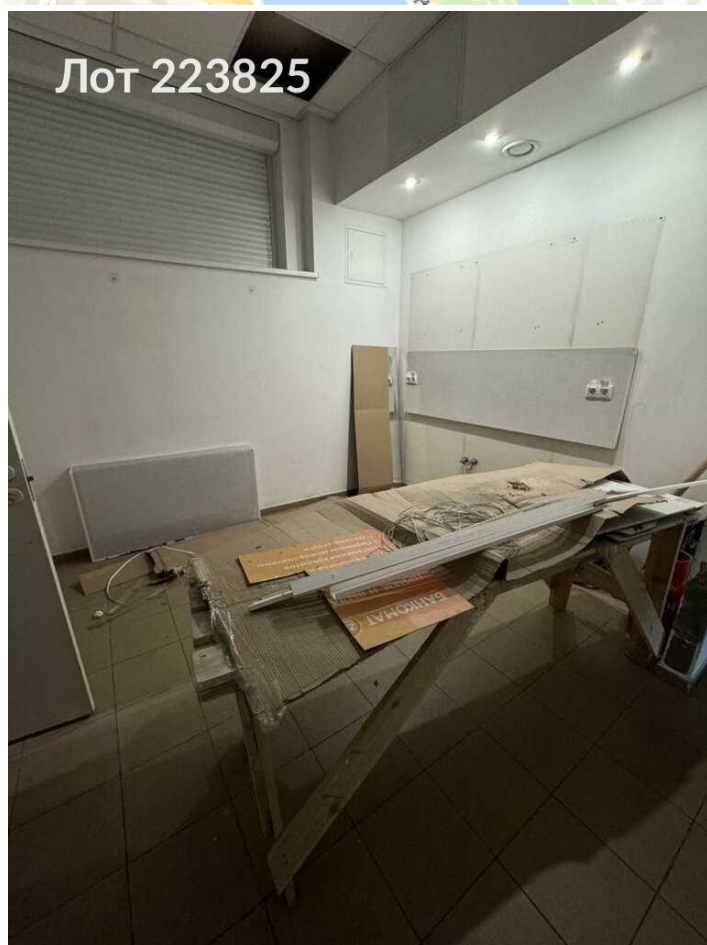
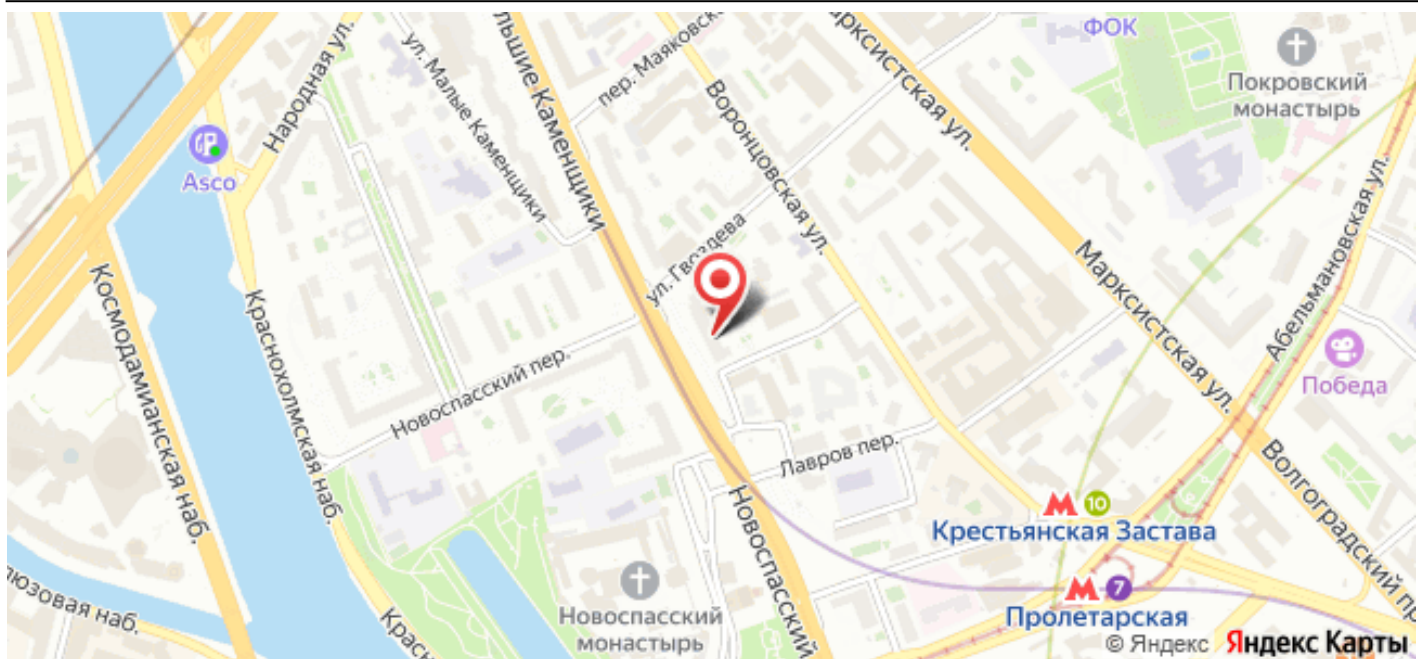
ЛОТ № 223825 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ГВОЗДЕВА, 7/4С1

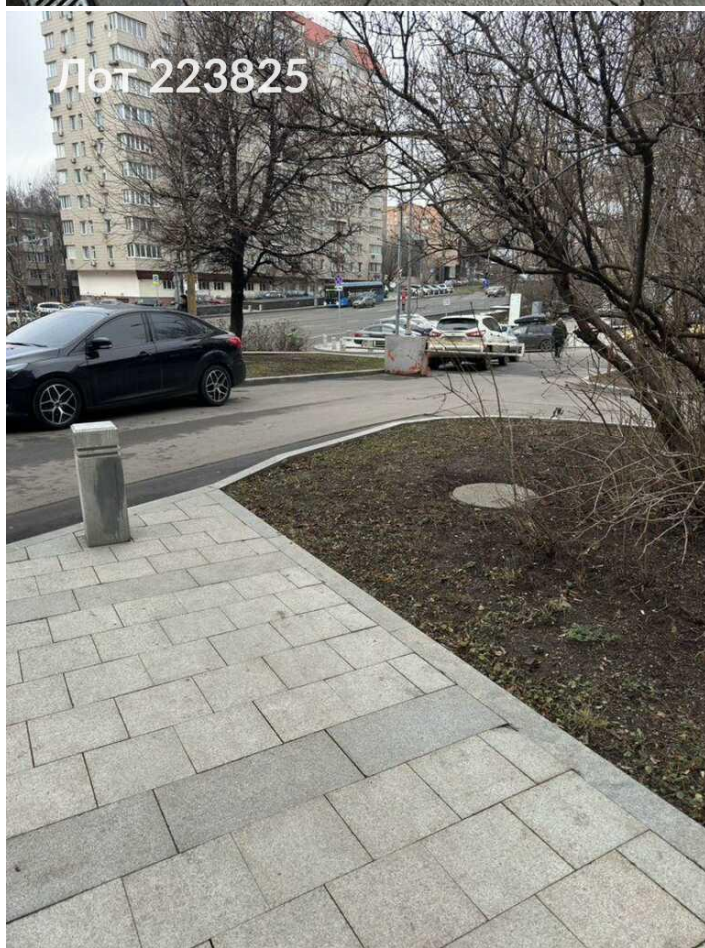
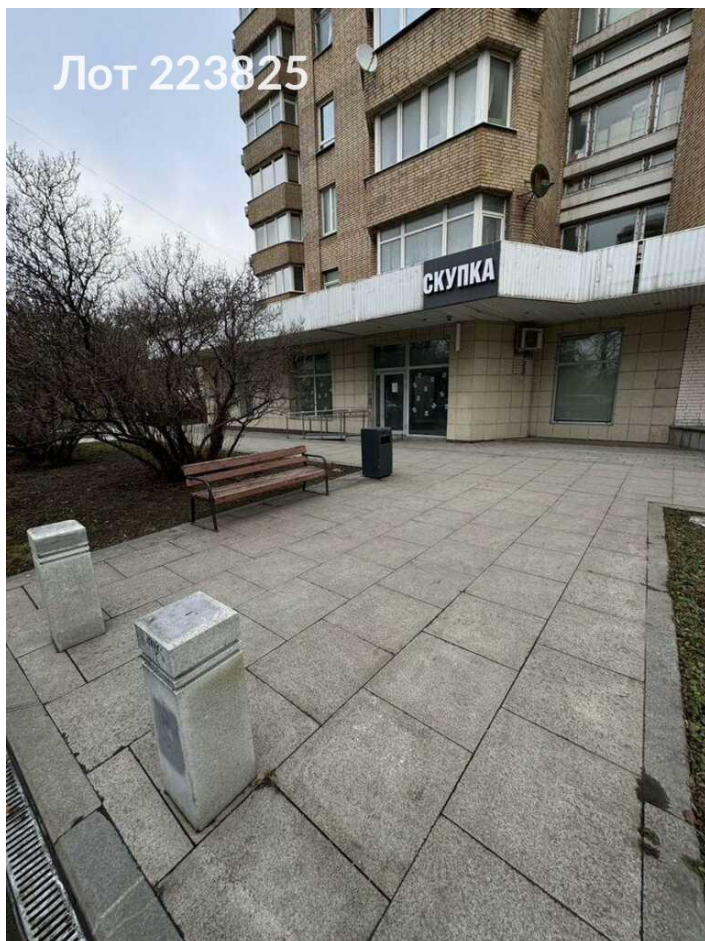
Сдается помещение свободного назначения
305 600 рублей

Сдается в аренду нежилое помещение, расположенное на первой линии. Помещение обладает оптимальной планировкой, предусматривающей возможность проведения перепланировочных работ. Имеет угловое расположение и дополнительный выход. На территории имеется парковка, доступ к которой осуществляется через шлагбаум. Доступ к помещению круглосуточный.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, ресторан, коммерция, офис, спа салон, детские товары, детский клуб, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Субаренда
Метро	Крестьянская застава	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	6 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	20 кВт
Этажей	13	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	95.5 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-12-22 13:42:26
Тип здания	Жилой дом		

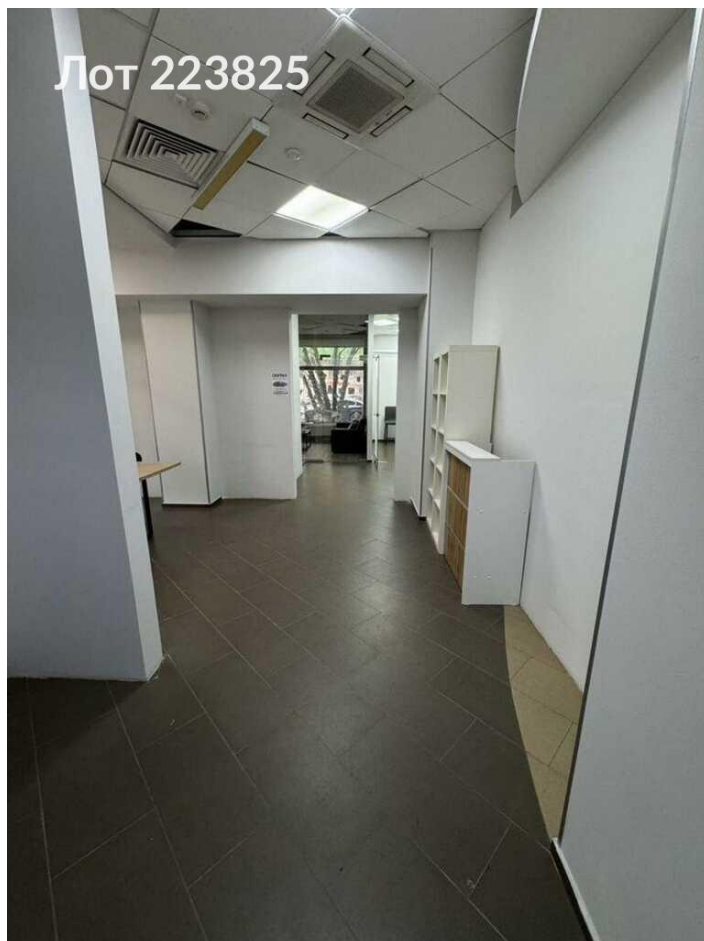




Лот 223825



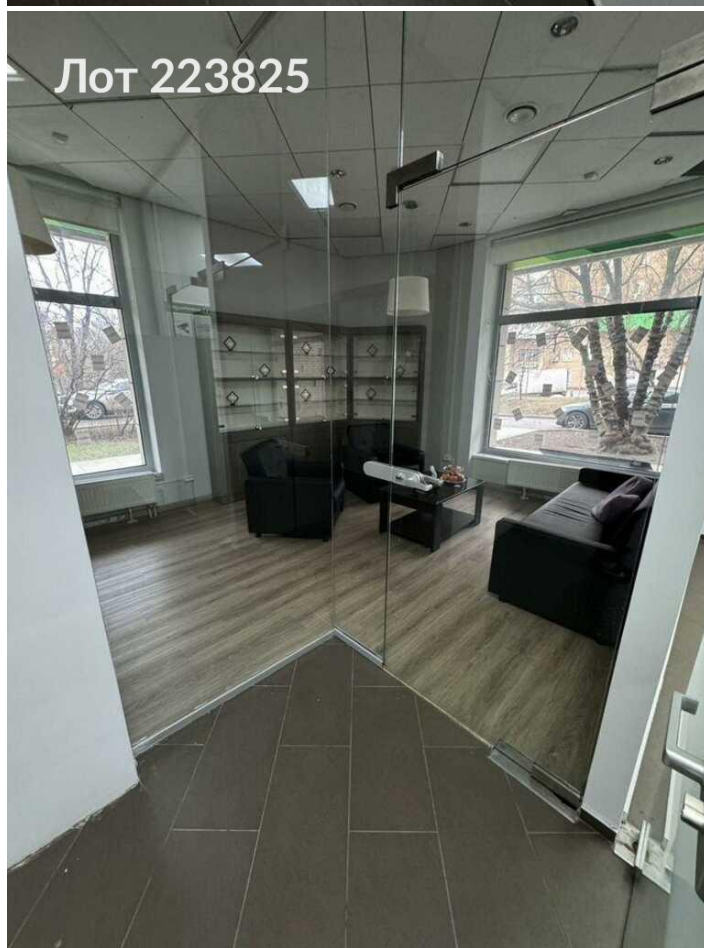
Лот 223825



Лот 223825



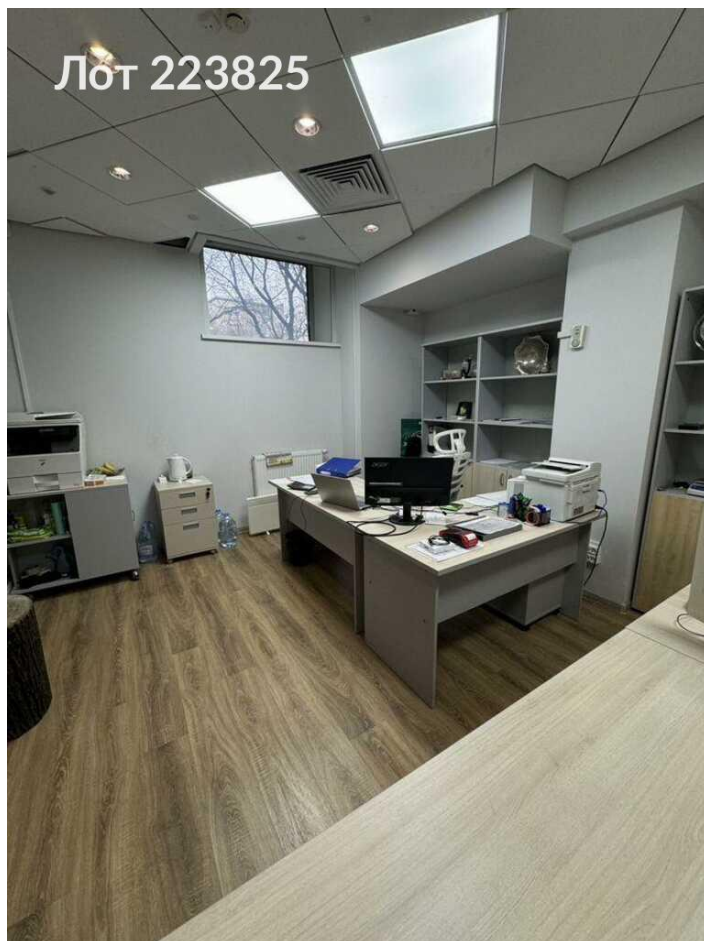
Лот 223825



Лот 223825



Лот 223825



Лот 223825



Лот 223825



